



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Bydgoszczy

WYKAZ BYD.WKUR.4243.383.2020.JG.1 z dnia .03.2020r

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Bydgoszczy**

podaje do publicznej wiadomości wykaz następującej nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy:
Nieruchomość rolna niezabudowana położona na terenie gminy **Dąbrowa**, powiat mogileński, województwo kujawsko-pomorskie.

Nieruchomość stanowią grunty położone w miejscowości **Słaboszewo** oznaczona w ewidencji gruntów, jako działka o nr **208/1** o powierzchni **0,3000 ha**, w tym użytki i ich klasy wg danych z ewidencji gruntów: **RIVb- 0,3000 ha** dla której w Sądzie Rejonowym w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Mogilnie prowadzona jest księga wieczysta BY1M/00004810/0. .

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **1,50 dt.** pszenicy

Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka położona jest w terenach oznaczonych jako tereny wielofunkcyjne. Nieruchomość nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy powodującej zmianę zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Krajowy Ośrodek zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy dzierżawy, jeżeli zajdą nowe, istotne okoliczności, w tym w szczególności nastąpi zmiana przeznaczenia gruntów lub nabywający nie wywiąże się z obowiązków wynikających z umów zawartych z Krajowym Ośrodkiem. Krajowy Ośrodek wydzierżawia nieruchomość zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej i wypisem z rejestru gruntów. Dzierżawca nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Krajowego Ośrodka z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni dzierżawionej nieruchomości, jeżeli po wydzierżawieniu geodeta wskaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w dokumentach wyżej wymienionych. Okazanie punktów granicznych nieruchomości może nastąpić na życzenie oraz wyłączny koszt Wydzierżawiającego.

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w dni robocze w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Lubostroń, adres: Lubostroń 15, 89-210 Łabiszyn, tel. 52 384 46 13, 0 502 63 73 54. w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie od dnia 20 marca 2020 roku na okres 14 dni.

- w Urzędzie Gminy w Dąbrowie,
- u sołtysa wsi Słaboszewo,
- w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy,
- w siedzibie właściwej miejscowo Izby Rolniczej,
- w Sekcji Zamiejscowej KOWR w Lubostroń

Ponadto wykaz publikuje się w internecie na stronie www.kowr.gov

85-039 Bydgoszcz, ul. Hetmańska 38, tel.52 52 50 801, www.kowr.gov.pl