

**Poznańska Hodowla Roślin Sp. z o.o.**  
**ul. Kasztanowa 5, 63-004 Tulce**

**ogłasza**  
przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż:

**Nieruchomości zabudowanych położonych w Wągrowcu przy ulicy Skockiej 24, gmina Wągrowiec (woj. wielkopolskie)**

- działka nr 3017/2, o pow. 4.588 m<sup>2</sup>, zapisana w KW nr PO1B/00025153/8 wraz z udziałem 1/3 części w prawie własności działki nr 3017/10 o pow. 859 m<sup>2</sup> zapisana w KW PO1B/00061527/5, obręb geodezyjny Wągrowiec,

**Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 405.000,00 zł netto**  
**Minimalne postąpienie 2.500,00 zł**  
**Wadium 45.000,00 zł**

- działka nr 3017/6, o pow. 8.294 m<sup>2</sup>, zapisana w KW nr PO1B/00025153/8 wraz z udziałem 1/3 części w prawie własności działki nr 3017/10 o pow. 859 m<sup>2</sup> zapisana w KW PO1B/00061527/5, obręb geodezyjny Wągrowiec.

**Cena wywoławcza w/w nieruchomości wynosi 800.000,00 zł netto**  
**Minimalne postąpienie 5.000,00 zł**  
**Wadium 80.000,00 zł**

Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Poznańskiej Hodowli Roślin Sp. z o.o., ul. Kasztanowa 5, 63-004 Tulce w dniu 26 lutego 2020 r. o godzinie 10<sup>00</sup>.**

Warunkiem udziału w przetargu jest:

- wpłacenie wadium na konto: **Bank BGŻ BNP Paribas S.A. 59 2030 0045 1110 0000 0028 9170**, najpóźniej do dnia **25 lutego 2020 r.** Potwierdzenie wpłaty wadium należy okazać Komisji Przetargowej przed przystąpieniem do przetargu,
- przedstawienie (okazanie) Komisji Przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość Uczestnika,
- w przypadku uczestnictwa w przetargu pełnomocników Uczestników przetargu, pełnomocnicy winni okazać Komisji Przetargowej stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku, gdy uczestnik przetargu pozostaje we wspólności majątkowej małżeńskiej powinien przedłożyć Komisji zgodę współmałżonka na dokonanie wszelkich czynności faktycznych i prawnych dotyczących uczestnictwa w przetargu, w tym zapłaty wadium,
- w przypadku, gdy uczestnik jest osobą prawną lub jest jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej wykazanie uprawnienia do skutecznego reprezentowania poprzez przedłożenie Komisji Przetargowej: w szczególności umowy spółki bądź uchwał odpowiednich organów, aktualnego wyciągu z Krajowego Rejestru Sądowego bądź CEIDG, aktualnej listy wspólników, uchwały odpowiedniego organu zezwalającego na nabycie nieruchomości, ewentualnie pełnomocnictwo do skutecznego reprezentowania podmiotu,

- złożenie oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie przez Poznańską Hodowlę Roślin Sp. z o.o. danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) do celów przeprowadzenia przetargu.

Wadium jest zwracane niezwłocznie po odstąpieniu od przeprowadzenia przetargu lub po zamknięciu przetargu, z tym, że wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny nabycia. Zwrot wadium i zaliczenie wadium na poczet ceny nabycia następuje w kwocie nominalnej.

Wadium nie podlega zwrotowi:

1. Uczestnikowi przetargu, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy,
2. Jeżeli zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie uczestnika przetargu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu przed jego rozpoczęciem, bez podania przyczyn.

Informacje o nieruchomościach można uzyskać pod numerem telefonu: **61 872 79 68**.

Tulce, dnia 11.02.2020 r.

Wiceprezes Zarządu  
Danuta Hądzlik

Prezes Zarządu  
Czesław Janikowski

POZNAŃSKA HODOWLA ROŚLIN  
Spółka z o.o.  
63-004 Tulce, ul. Kasztanowa 5  
tel. +48 (61) 872-79-50, fax (61) 872-79-55