

GOR.WKUR.SZMI.4240.32.2019.WB.21

Gorzów Wlkp., dnia 2019-11-22

We wszelkiej korespondencji związanej z tą sprawą, proszę powołać się na znak pisma.

Szanowni Państwo
Barbára, Piotr Rzepscy
Stary Dwór 21
66-304 Brójce

Odpowiadając na Państwa pismo (data wpływu 15.11.2019r.) dotyczące przetargu na sprzedaż działki nr 232/7 o pow. 0,14 ha w obrębie Stary Dwór uprzejmie informuję, że przetarg został przeprowadzony na podstawie ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 817 ze zm.), ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2018 poz. 869) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego trybu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i ich części składowych, warunków obniżenia ceny sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz stawek szacunkowych gruntów (Dz. U. z 2012r., poz. 540 ze zm.). Zarówno w wykazie o zamiarze sprzedaży w/w działki, opublikowanym w dniu 03.09.2019r. jak i ogłoszeniu o przetargu opublikowanym w dniu 18.10.2019r. zamieszczono informację, że nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Na przetargu, który odbył się w dniu 08.11.2019r. oferenci zostali poinformowani, że działka nr 232/7 w obrębie Stary Dwór nie posiada dostępu do drogi publicznej, co zostało odnotowane w protokole

z przetargu, jak również fakt, że nie zgłosili Państwo żadnych uwag, co do przedmiotu przetargu.

Ponadto informuję, że art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na który Państwo się powołujecie, traktuje o zasadach obowiązujących przy podziale nieruchomości, natomiast działka nr 232/7 w obrębie Stary Dwór została przekazana do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa na mocy Decyzji Wojewody nr G.I/ON-7019-1A/327 z dnia 10.03.1993r. w stanie nie zmienionym do dnia przetargu.

Jednocześnie informuję, iż kandydat na nabywcę przedstawił zgodę Burmistrza Trzciela na dojazd do przedmiotowej działki przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Trzciel.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, iż przetarg został przeprowadzony w sposób prawidłowy i zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Dorota Jabłońska